



UNIVERSIDADE REGIONAL DO CARIRI - URCA
PRÓ-REITORIA DE ENSINO DE GRADUAÇÃO – PROGRAD
CENTRO DE TECNOLOGIA DA CONTRUÇÃO CIVIL
DEPARTAMENTO DE CONSTRUÇÃO CIVIL.

CURSO: SUPERIOR DE TECNOLOGIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL:
MODALIDADE: EDIFÍCIOS.

PLANO DE DISCIPLINA			
DISCIPLINA: DIREITO TRABALHISTA E DE CONSTRUIR			CÓDIGO: TE 099
PRÉ-REQUISITO:			
SEMESTRE	NÚMERO DE CRÉDITOS	CARGA HORÁRIA (horas)	CARGA HORÁRIA (horas-aula)
IV	04	60	72
DISTRIBUIÇÃO DE CARGA HORÁRIA		TEÓRICA (horas-aula)	PRÁTICA (horas-aula)
		72	

1. EMENTA

Direito Trabalhista: Empregado, Empregador; Leis Sociais; Direito de Construir; Código Civil e de Obras; Código de Defesa do Consumidor; Leis das Licitações 8.666/93.

2. OBJETIVOS

Objetivo Geral: Introduzir o discente no universo jurídico, quanto a matéria de direito trabalhista e direito de construir, fornecendo os elementos fundamentais da Teoria Geral do Direito trabalhista e de construir, desde a evolução histórica e seus principais institutos jurídicos.

Objetivos Específicos: Definir Relação de emprego, contrato de trabalho, direito de propriedade e posse e limitações ao direito de construir.

3. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

- O direito (noções de direito, divisão de direito, direito positivo, direito objetivo e subjetivo, direito público e privado, fontes do direito).
- A lei (conceito; formação da lei; vigência; revogação, ab-rogação e derrogação).
- O direito do trabalho (formação histórica, conceito, divisão, instituto de cada ramo, importância da distinção).
- O empregado (o empregado: definição, requisitos da prestação de trabalho, trabalhadores autônomos e trabalhadores subordinados, trabalhadores intermediários, empregados e operários, trabalhadores intelectuais, empregados excluídos da proteção legal).
- O empregador (o empregador – definição legal e crítica, empregadores por equiparação legal, o fenômeno da despersonalização do empregador, o princípio da continuidade da empresa, o princípio de solidariedade de empresas).
- O direito de propriedade (conceito legal de propriedade, requisitos da propriedade, modalidades da propriedade, aquisição e perda da propriedade, o domínio, posição atual do direito de propriedade, a posse – conceito, elementos da posse, efeitos da posse, aquisição e perda da posse, o solo e as riquezas naturais, o espaço aéreo).
- O direito de construir e seus limites (o fundamento do direito de construir, a liberdade de construir, o

conceito de normalidade no direito de construir; a proteção à segurança, ao sossego e à saúde dos vizinhos; a proteção do bem – estar social).

- Restrições de vizinhança ao direito de construir (generalidades, restrições legais e vizinhança, restrições convencionais de vizinhança, construção em desacordo com as restrições de vizinhança).
- Limitações administrativas ao direito de construir (generalidades, as principais limitações administrativas).
- Responsabilidades decorrentes da construção (considerações gerais, responsabilidades decorrentes da construção, problemas de vizinho em juízo).-

4. METODOLOGIA DE ENSINO

Aulas expositivas com o possível emprego de equipamentos de multimídia (*data show*). Debates orais sobre os temas ministrados. Análise em grupo de textos trazidos pelo professor. Apresentação de trabalho.

5. SISTEMA DE AVALIAÇÃO

1º Avaliação: Provas escritas

2º Avaliação: Provas escritas

6. BIBLIOGRAFIA

Básica:

- ✓ GUERRA, Willis Santiago – **noções práticas de direito de construir.**
- ✓ SANTOS, Moacir Amaral – **direito usual para engenheiros.**
- ✓ MEIRELLES, Hely Lopes – **direito de construir.**
- ✓ **CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO;**
- ✓ **CÓDIGO DE OBRAS.**
- ✓ **CONSTITUIÇÃO FEDERAL.**

Complementar:

- ✓ GOMES, Orlando – **curso de direito do trabalho VOL.I.**
- ✓ SILVA, Caio Mário – **instituição do direito civil.**
- ✓ MONTEIRO, Washington de Barros - **Curso de Direito Civil VOL I**