

UNIVERSIDADE REGIONAL DO CARIRI – URCA
PRÓ-REITORA DE ENSINO DE GRADUAÇÃO – PROGRAD
COORDENAÇÃO DO CURSO DE TECNOLOGIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PROGRAMA DE DISCIPLINA

Código: TE 057

Disciplina: Direito Trabalhista e Direito de construir

Créditos: 4.0 Carga Horária: 60H/a Pré-requisito:

Ementa: Direito trabalhista: empregado, Empregador, leis Sociais.

Direito de Construir de Construir, Código civil e de Obras

Objetivo: Capacitar o aluno para entender os princípios gerais do direito, conhecer o disciplinamento do direito do trabalho e do direito de construir, em face da habilitação do tecnolando no gerenciamento dos trabalhos da obra.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

UNIDADE I – O DIREITO;

- 1.1 Noções de direito;
- 1.2 Divisão do direito;
- 1.3 Divisão Positivo;
- 1.4 Direito Objetivo e Direito Subjetivo
- 1.5 Direito Público e Direito privado
- 1.6 Fontes do Direito

UNIDADE II – A LEI;

- 2.1 Conceito;
- 2.2 Formação da lei;
- 3.2 Vigência
- 4.2 Revogação, ab-rogação e derrogação.

UNIDADE III – ODIREITO DO TRABALHO

- 3.1 Formação Histórica;
- 3.2 Conceito;
- 3.3 Divisão;
- 3.4 Instituto de cada ramos;
- 3.5 Importância da distinção.

UNIDADE IV – O EMPREGADO

- 4.1 O empregado – definição
- 4.2 Requisitos da prestação de trabalho
- 4.3 Trabalhadores autônomos e trabalhadores subordinados.
- 4.4 Trabalhadores Intermediários
- 4.5 Empregados e Operários
- 4.6 Trabalhadores Intelectuais
- 4.7 Empregados excluídos da proteção legal

UNIDADE V – O EMPREGADOR

- 5.1 O empregador – definição legal e críticas

- 5.2 Empregadores por equiparação legal
- 5.3 O fenômeno da despersonalização do empregador
- 5.4 O princípio da continuidade da empresa
- 5.5 O princípio de solidariedade de empresas

UNIDADE VI – O DIREITO DE PROPRIEDADE

- 6.1 Conceito legal de propriedade
- 6.2 Requisitos da propriedade
- 6.3 Modalidades da propriedade
- 6.4 Aquisição e perda da propriedade
- 6.5 O domínio;
- 6.6 posição atual do direito de propriedade
 - 6.6.1 A posse – Conceito
 - 6.6.2 Elementos da posse
 - 6.6.3 Aquisição e perda da posse
 - 6.6.4 O solo e as riquezas naturais
 - 6.6.5 O espaço aéreo

UNIDADE VII – O DIREITO DE CONSTRUIR E SEUS LIMITES

- 7.1 O fundamento do direito de construir
- 7.2 O liberdade de construir
- 7.3 O conceito de normalidade no direito de construir
- 7.4 A proteção, a segurança, ao sossego e a saúde dos vizinhos;
- 7.5 a proteção do bem-estar social;

UNIDADE VIII – RESTRIÇÕES DE VIZINHANÇA AO DIREITO DE CONSTRUIR

- 8.1 Generalidades;
- 8.2 restrições legais e vizinhança;
- 8.3 Restrições convencionais de vizinhança;
- 8.4 Construção em desacordo com as restrições de vizinhança.

UNIDADE IX – LIMITAÇÕES ADMINISTRATIVAS AO DIREITO DE CONSTRUIR

- 9.1 Generalidades;
- 9.2 As principais limitações administrativas.

UNIDADE X – RESPONSABILIDADES DECORRENTES DA CONSTRUÇÃO

- 10.1 Considerações gerais;
- 10.2 Responsabilidades decorrentes da construção
- 11.3 Problemas de vizinho em juízo.

Referências Bibliográficas:

Bibliografia:

Gomes, Orlando – Curso de direito do trabalho vol. 1
GUERRA, Willis Santiago – Noções práticas de direito de construir
SANTOS, Moacir Amaral – Direito usual pra engenheiros;
SILVA, Caio Mário – Instituição do direito civil;
MEIRELLES, Hely Lopes – Direito de Construir;
CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO;
CÓDIGO DE OBRAS;

