

**CENTRO DE TECNOLOGIA DE JUAZEIRO DO NORTE  
PROGRAMA**

**CURSO:** SUPERIOR DE TECNOLOGIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
**MODALIDADE:** ESTRADAS E TOPOGRAFIA

**DISCIPLINA:** LOTEAMENTOS E NOÇÕES DE URBANIZAÇÃO

**CARGA HORÁRIA:** 45    **SEMESTRE:** 5º    **CRÉDITOS:** 3.0

**CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:**

UNIDADE I – OBJETIVOS E METODOS DO PLANEJAMENTO URBANO

UNIDADE II – ORIGEM E EVOLUÇÃO DAS CIDADES

UNIDADE III – ZONEAMENTO URBANO

UNIDADE IV – SISTEMAS DE TRANSPORTES

UNIDADE V – RECREAÇÃO E ESPAÇOS LIVRES

UNIDADE VI – LOTEAMENTOS DE IMÓVEIS RURAIS

- Para fins agrícolas
- Para fins de urbanização
- Para formação de sítios de recreio
- Loteamento para expansão urbana

UNIDADE VII – LOTEAMENTOS URBANOS

- Disposições preliminares
- Requisitos urbanos para loteamento
- Projeto de loteamento
- Projeto de desmembramento
- Aprovação de projeto de loteamento desmembramento
- Registro do loteamento e desmembramento
- Contratos
- Disposições gerais
- Disposições penais

UNIDADE VIII – ELABORAÇÃO DE UM PROJETO DE LOTEAMENTO E O RESPECTIVO MEMORIAL DESCRITIVO

**BIBLIOGRAFIA**

MCLEAN, Mary – Planejamento Urbano – 3º ed. Tradução Fundação Getúlio Vargas  
Lei 6766 – Lehmann de 19 de dezembro de 1979

---

Professor Responsável