



UNIVERSIDADE REGIONAL DO CARIRI - URCA
PRÓ-REITORIA DE ENSINO DE GRADUAÇÃO – PROGRAD
CENTRO DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUÇÃO CIVIL

CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA DA CONSTRUÇÃO

PLANO DE DISCIPLINA			
DISCIPLINA: ORÇAMENTOS E CUSTOS			CÓDIGO: TE085
PRÉ-REQUISITO: 5-TE082			
SEMESTRE	NÚMERO DE CRÉDITOS	CARGA HORÁRIA (horas)	CARGA HORÁRIA (horas-aula)
VII	04	60	72
DISTRIBUIÇÃO DE CARGA HORÁRIA		TEÓRICA (horas-aula)	PRÁTICA (horas-aula)
		72	

1. EMENTA

Importância de um orçamento; Análise de custos da construção civil: custos empresariais e custos de produção; Classificação dos custos: diretos e indiretos; Formação dos custos na construção civil; Documentos utilizados para elaboração de orçamentos; Discriminação orçamentária; Cálculos de quantitativos de serviços; Tipos de orçamento: sumário, sintético, analítico; Composição de um orçamento; Orçamento informatizado.

2. OBJETIVOS

A disciplina tem por objetivo desenvolver competências prática e teórica sobre orçamentos e custos de obras, buscando despertar o interesse do aluno à pesquisa, desenvolvendo raciocínio crítico a respeito do comportamento e do desempenho das empresas sob essa premissa.

3. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

- ✓ A importância da orçamentação: atributos do orçamento, enfoques, etapas e utilidades da orçamentação;
- ✓ Graus do orçamento: estimativa de custos, orçamento preliminar e orçamento analítico ou detalhado. CUB. SINAPI. SEINFRA
- ✓ Levantamento de quantidades: dimensões, critérios, formulários, perdas e reaproveitamentos.
- ✓ Composição de custos: composição de custos unitários, índice e produtividade;
- ✓ Custo da mão de obra: Encargos sociais e trabalhistas, sentido restrito, sentido amplo, custo do homem-hora, adicionais legais, tipos de contrato
- ✓ Custo de Material: Cotação de insumos, especificações técnicas, unidade e embalagem, quantidade, prazos, condições de pagamento, validade de proposta, local e condições de entrega;
- ✓ Custo de equipamento: Custo horário total, custos de propriedade, custos de operação, custos de manutenção;
- ✓ Elementos de terraplenagem: empolamento, redução, fator de conversão;
- ✓ Curva ABC
- ✓ Custo indireto: Administração central, imprevistos e contingências, custo financeiro;
- ✓ Lucro e impostos: Lucro, lucratividade e rentabilidade, despesas tributárias;
- ✓ Preço de Venda e BDI:
- ✓ Licitação

4. METODOLOGIA DE ENSINO Aulas expositivas. Aplicação de atividades com a participação do aluno no desenvolvimento individual e/ ou em grupo em forma de seminários. No desenvolvimento dos trabalhos serão utilizados os seguintes recursos didáticos: - Quadro branco; - Data Show; - Livros didáticos; - Textos como material de apoio
5. SISTEMA DE AVALIAÇÃO 1º Avaliação: A avaliação será de forma contínua mediante a participação dos alunos nas atividades propostas em sala de aula; desenvolvimento e resolução de atividades práticas dentro e fora de sala e aplicação de provas individuais. 2º Avaliação: A avaliação será de forma contínua mediante a participação dos alunos nas atividades propostas em sala de aula; desenvolvimento e resolução de atividades práticas dentro e fora de sala e aplicação de provas individuais. .
6. BIBLIOGRAFIA Básica: MATTOS, Aldo Dórea. Como preparar orçamentos de obras . São Paulo: PINI, 2006. TISAKA, Maçahico. Orçamento na Construção Civil – Consultoria, projeto e execução . São Paulo: PINI. 2006. CARDOSO, Roberto Sales. Orçamento de Obras em Foco – Um novo olhar sobre a engenharia de custos . São Paulo: PINI. 2009 Complementar: BRASIL. Tribunal de Contas da União. Acórdão nº 2369/2011 . _____. Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes. Diretoria Geral. Manual de Custos Rodoviários . 3ed. Rio de Janeiro: 2003. 4v.